



PRESSMEDDELANDE

19 april 2016

Bild på VD Rickard Haraldsson hittar du på, <http://indexinvest.com/contact/>

Index säljer lägenhetskomplex i Florida för 24 miljoner dollar

[Index Investment Group](#) säljer sitt lägenhetskomplex Bridgewater i Lantana, Florida. De exklusiva flerfamiljshusen ligger centralt i Palm Beach County och förvärvades av BLO Investors, LLC för 24 miljoner dollar.

– Bridgewater är nu det andra projektet som genomgått hela investeringscykeln från utveckling, produktion och uthyrning till slutligen försäljning. Jag ser den här affären som ytterligare ett kvitto från bostads- och investeringsmarknaden i Florida, på att de fastigheter vi utvecklar är mycket attraktiva både avseende kvalitet, läge och avkastning, säger Rickard Haraldsson, VD Index International.

Index Investment Group förvärvade marken i juli 2012 och byggde strax därefter 108 stycken hyreslägenheter utspritt på 9,6 tunnland, beläget vid den natursköna Lake Osborne. Bridgewater stod klart i maj 2014 och består av 2-3 rums lägenheter och radhus med trädgård och exklusiva faciliteter med hyror som börjar på drygt 1 579 dollar per månad. I området finns det även en liten marina, pool, solterrass och lekplats.

Index har gjort ett flertal investeringar på Floridas hyresmarknad för flerfamiljshus och därmed skapat ett smart val för de som söker lyxiga fastigheter i attraktiva lägen. Index Investment Group, som har sin bas i Jupiter, Florida, har hittills utvecklat åtta bostadsområden i Florida. Index utvecklar också två nya seniorboenden i Florida under varumärket Watercrest Senior Living och projekterar även en ny resort och golfbana i Marathon, Florida.

Om Index International AB (publ)

Index International AB grundades 1998 i Stockholm. Vi är idag en internationell, oberoende investerargrupp inom fastigheter. Vår affärsstrategi bygger på vår fastighetsverksamhet med ett tydligt fokus på bostadsutveckling. Vi har investeringar i Sverige såväl som i Nordamerika, och söker aktivt att expandera ytterligare på båda dessa marknader, där vi också har kontor och grundligt förstår marknaderna och dess unika förhållanden.

För mer information:

Rickard Haraldsson, VD Index International AB (publ)
+46 8 5180 30 05, +46 70 598 36 27, rickard.haraldsson@indexinvest.com