

Bild på VD Rickard Haraldsson hittar du på <http://indexresidence.se/kontakt/>

Index Investment Group och Eastwind Development Group säljer Orlandobaserat lägenhetskomplex för 40 miljoner amerikanska dollar

Orlando, FL (14 augusti, 2017) Index Investment Group (Index Investment) och Eastwind Development Group (Eastwind Development) tillkännager försäljningen av Sonoma Pointe, ett modernt och förstklassigt komplex med 216 lägenheter. Det trädgårdslika området är placerat i Kissimme, Orlando och såldes till ett värde av 40 miljoner US\$.

Försäljningen, som genomfördes av ARA, A Newmark Company (ARA Newmark) skedde lägligt då ekonomin i Orlando fortsätter att vara bland de starkaste i landet. Under 2016 tillkom 50 300 arbetstillfällen och arbetslösheten i området låg på 4.3 procent. Dessutom rankades Orlando som den sjunde mest effektiva hyresmarknaden bland Axiometrics topp 50 områden med anslutning till tunnelbana.

Tvärs över gatan från Sonoma Pointe är The Loop/Loop West placerad. Komplexet som är över en miljon kvadratmeter stort innehåller detaljhandel, restauranger och underhållning. Bland annat finns där Regal Cinema, Bed Bath & Beyond, Kohls, BJs Restaurant & Brewhouse, Bonafish Grill och Panera Bread. Sonoma Pointe är också strategiskt välplacerad med anledning av närheten till Orlando International Airport, Orlandos största sysselsättningscenter, Tupperware Brand Corporation, Lake Nona Medical City och Orlandos nöjesparker.

Sonoma Pointe byggdes 2015 och erbjuder en blandning av lägenheter innehållandes ett, två eller tre sovrum. Faciliteterna inkluderar ett stort klubbhus, affärscenter, gym, pool, klubbрум, spelrum, poolpaviljong med ute kök och gasspis, park, fristående garage, billaddningsstationer och ett WiFi-kafé.

Index Investment, som grundades 1998 och har huvudkontor i både Jupiter, FL och Stockholm, Sverige, är en oberoende investerargrupp med en global vision och investeringar i tre huvudområden, fastigheter, förnybar energi och private equity. Bolagen inom fastighetsavdelningen i Index Investment Group har konsekvent utvecklat framgångsrika projekt med tillförlitlig avkastning genom en sund investeringspolitik och kreativ fastighets utveckling. Index Investment Group har engagerat sig i utvecklingen av en mängd olika typer av fastighetsprojekt i både Florida, USA och området runt Stockholm.

Index Investment har gjort betydande investeringar på marknaden för uthyrandet av flerfamiljshus och kommersiella ytor i Florida. Det Jupiter-baserade fastighetsbolaget har sjutton projekt utspridda från centrala Florida ner till The Keys.

För mer information:

Rickard Haraldsson, VD Index Residence AB (publ),
+46 8 5180 30 05, +46 70 598 36 27, rickard.haraldsson@indexinvest.com

Om Index Investment Group

Index Investment Group är ett dynamiskt fastighetsinvesteringsföretag med säte i Jupiter, Florida, som har stora investeringsprojekt i södra och centrala Florida, inklusive lägenhetskomples och seniorbostäder samt projekt inom turism. Index Investment utvecklar intelligent utformade fastigheter i hela Florida och bidrar till samhället genom värdefulla och meningsfulla investeringar. För mer information om Index Investment Group, besök www.indexinvest.com