

Kallelse till skriftligt obligationsinnehavarmöte angående förlängning av tenor och vissa ytterligare föreslagna ändringar i villkoren för Index Invest International AB (publ) utestående obligationslån.

Stockholm den 24 oktober 2018

På begäran av Index Invest International AB (publ) (tidigare Index Residence AB (publ)) ("Bolaget") har agenten idag kallat till obligationsinnehavarmöte, genom skriftligt förfarande, för att besluta om förlängning av löptiden för Bolagets obligationslån med ISIN SE0005797537 ("Obligationslånet"). I enlighet med kallelsen föreslår Bolaget att löptiden för Obligationslånet förlängs med 6 månader. Till följd av detta föreslås även vissa andra ändringar i villkoren för Bolagets Obligationslån såsom ökad ränta samt amorteringsmöjligheter för Bolaget närhelst under löptiden förutsatt att amorteringsbeloppet vid varje tillfälle uppgår till totalt minst 50 000 000 kronor.

Utestående nominellt belopp under Bolagets Obligationslån är 234 375 000 kronor.

Kallelse med förslag till beslut har idag publicerats på Bolagets hemsida (indexresidence.se).

Som framgår närmare av kallelsen föreslås att Obligationslånets löptid förlängs 6 månader, med slutförfall den 22 maj 2019 i syfte att *bland annat* slutföra tillträde avseende ett fastighetsprojekt i Florida USA som har blivit försenat.

En premie kommer att utgå i syfte att öka återbetalningsbeloppet vid slutförfall (104,00 procent av nominellt belopp plus ränta). Villkor rörande förtida återbetalning under förlängningsperioden (call option), samt villkor att intäkter från vissa fastighetsprojekt ska användas för amortering av Obligationslånet kommer att gälla alltjämt, med justering för datum och belopp för call option/premie.

Räntan kommer från och med 22 november 2018 till det nya förfalldatumet att ökas från Stibor 3 månader plus 7,00 procent till Stibor 3 månader plus 9,50 procent samt kommer extra räntebetalningar införas med anledning av den förlängda löptiden.

I enlighet med villkoren för Obligationslånet kommer Bolaget även att ha möjlighet att återlösa hela Obligationslånet per befintligt slutförfalldatum.

För fullständig beskrivning av den föreslagna villkorsändringen, se vidare i kallelsen.

För mer information, kontakta:

Rikard Björk, Presschef Index Invest International AB (publ)
+46 70 710 69 53, rikard.bjork@indexresidence.se

Om denna information

Denna information är sådan information som Index Invest International AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den kl. 18.00 CET den 24 oktober 2018.

Om Index Invest International AB (publ)

Index Invest International AB (publ) (tidigare Index Residence AB (publ)) grundades 1998 i Stockholm. Vi är idag en oberoende investerargrupp inom fastigheter med en affärsstrategi som har ett tydligt fokus på bostadsutveckling i Sverige. Genom vår systerkoncern Index Investment Group arbetar vi i Nordamerika med såväl bostadsfastigheter som kommersiella fastigheter.