

**PRESSMEDDELANDE**

**20 oktober 2021**

Bild på Bjarne Borg hittar du på <http://indexresidence.se/kontakt/>

## **Index säljer i Florida för halv miljard**

**Index Residence säljer två hyresfastigheter i Marathon, mellan Key Largo och Key West, i Florida. De två fastigheterna Tarpon Harbor och Seaward Landing består av totalt 151 hyreslägenheter och försäljningssumman är på drygt 52 miljoner US dollar, dvs nästan en halv miljard kronor.**

De bägge fastigheterna är utvecklade och uppförda av Index Residence under 2016 respektive 2021. Fastigheterna är fullt uthyrda och ligger helt sjönära.

Kraven på att få uppföra nya fastigheter på Florida Keys är strikt reglerade, och det är svårt och tidskrävande att överhuvudtaget få bygga nytt där. Därför finns det ett stort behov av hyresfastigheter på öarna. Och det är lätt att hyra ut.

Försäljningen har gått snabbt och Index Residence siktar nu på fler nya intressanta projekt på Floridas fastland.

- Vi har blivit en väl ansedd fastighetsaktör i Florida som projekterar och bygger bostäder, säger Bjarne Borg, CEO Index Investment Group USA, från det amerikanska huvudkontoret i Jupiter, Florida.
- Vår styrka är att vi är långsiktiga fastighetsutvecklare som använder de bästa arkitekterna, de bästa byggarna och de bästa byggmaterialen. Vi har väl utvecklad lokal kompetens för att identifiera attraktiva fastigheter där vi kan utveckla potentialen och skapa goda flöden och värden, tillägger Bjarne Borg.

### **För mer information och bilder på fastigheterna kontakta:**

Rikard Björk, Presschef Index Residence; +46 70 710 69 53, [rikard.bjork@indexresidence.se](mailto:rikard.bjork@indexresidence.se)

### **Om Index Residence**

*Index Residence grundades 1998 i Stockholm och är en oberoende bostads- och stadsdelsutvecklare med affärsstrategin att utveckla huvudsakligen bostadsrätter i stor-Stockholmsregionen och hyresfastigheter i Florida. Index Residence ingår i företagsgruppen Index Investment Group som är en affärsutvecklare inom fastigheter och förnyelsebar energi i både Sverige och Nordamerika.*