

**PRESSMEDDELANDE**

**15 mars 2022**

Bild på Rickard Haraldsson hittar du på <http://indexresidence.se/kontakt/>

## **Index Residence satsar återigen på hyresrätter**

**Efter många år med fokus på bostadsrätter så breddar nu Index Residence verksamheten och satsar återigen på hyresrätter i Sverige.**

**Den nya långsiktiga målsättningen är att skapa en portfölj om minst 5000 lägenheter. - De senaste åren har vi byggt hyresrätter i USA med stor framgång. Nu tar vi med oss erfarenheter därifrån, och hoppas kunna överraska marknaden i Sverige med lite nytänkande, säger Rickard Haraldsson, VD på Index Residence.**

Anledningen till satsningen är att Index Residence nu ser goda möjligheter till att bygga upp ett löpande kassaflöde.

- Vi är en stadsdelsutvecklare. Vi bygger områden där man vill leva, inte bara bo. Där har olika boendeformer sin plats, självklart även hyresrätten, säger Rickard Haraldsson och fortsätter:  
- Vi är dock lika dedikerade till bostadsrättsformen och kommer med oförminskad energi att fortsätta utveckla bostadsrätter.

Det första projektet i den nya hyresrättsportföljen är Kista Ång där detaljplanearbetet påbörjats för 210 lägenheter, med förväntad byggstart 2023. Index Residence har nu beslutat att där bygga hyresrätter.

- Vi är långsiktiga, i alla våra bostadsprojekt. Därför passar hyresrätten oss väldigt väl, vi vill ha en relation med de boende, få återkoppling på projekten, och ta med oss erfarenheterna in i nästa projekt. På så sätt utvecklar vi hela tiden vår produkt till att bli ännu bättre, säger Rickard Haraldsson.

**För mer information och bilder på projektet, kontakta:**

Rikard Björk, Presschef Index Residence; +46 70 710 69 53, [rikard.bjork@indexresidence.se](mailto:rikard.bjork@indexresidence.se)

### **Om Index Residence**

*Index Residence grundades 1998 i Stockholm och är en oberoende bostads- och stadsdelsutvecklare med affärsstrategin att utveckla huvudsakligen bostadsrätter i stor-Stockholmsregionen. Index Residence ingår i företagsgruppen Index Investment Group som är en affärsutvecklare inom fastigheter och förnyelsebar energi i både Sverige och Nordamerika.*